

## BẢNG SỐ 2: GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BUÔN ĐÔN

(Kèm theo Nghị quyết số: 17/2009/NQ-HĐND, ngày 16 tháng 12 năm 2009 của HĐND tỉnh Đắk Lắk)

ĐVT: Đồng/m<sup>2</sup>

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>					
1	Tỉnh lộ 1	Ngã 3 nhà ông Thao	Ngã 3 nghĩa trang liệt sĩ	350,000	350,000	
		Ngã 3 nghĩa trang liệt sĩ	Ngã tư Viện kiểm sát	550,000	550,000	
		Ngã tư Viện kiểm sát	Ngã tư Bưu điện	700,000	700,000	
		Ngã tư Bưu điện	Ngã tư Đài truyền thanh	750,000	750,000	
		Ngã tư Đài truyền thanh	Chi nhánh điện Buôn Đôn - Ea súp	500,000	500,000	
		Chi nhánh điện Buôn Đôn - Ea súp	Ngã tư Hạt Kiểm lâm	300,000	300,000	
		Ngã tư Hạt Kiểm lâm	Hết dốc 50	200,000	200,000	
2	Các đường ngang	Ngã tư Đài truyền thanh	Hết đường nhựa (đường đi đồi cà)	400,000	400,000	
		Hết đường nhựa (đường đi đồi cà)	Đồi cà	150,000	150,000	
		Ngã tư Đài truyền thanh	Ngã 3 trường Hồ Tùng Mậu	400,000	400,000	
		Ngã 3 trường Hồ Tùng Mậu	Ngã 3 đường VH1 thủy điện Srêpok 4	350,000	350,000	
		Ngã 3 đường VH1 thủy điện Srêpok 4	Ngã 3 ông Tê	300,000	300,000	
		Ngã 3 ông Tê	Giáp sông Sêrêpôk	200,000	200,000	
		Ngã tư thư viện	Ngã 3 đường bao phía Đông (TT chính trị)	250,000	250,000	
		Ngã tư thư viện	Hết ngã 3 đường VH1 thủy điện Sêrepok 4	300,000	300,000	
		Ngã 3 tỉnh lộ 1(đường đi bầu heo)	Hết đường ngang (lô A7.2)	400,000	400,000	
		Hết đường ngang (lô A7.2)	Giáp qui hoạch huyện phía Tây	200,000	200,000	
		Giáp qui hoạch huyện phía Tây	Dốc bảy lăm			
		Tỉnh lộ 1	Hết lô A7	800,000	800,000	
		Dọc đường lô A6	Giáp bến xe huyện	400,000	400,000	
		Tỉnh lộ 1	Ngã 3 lô A6	800,000	800,000	
		Ngã 3 lô A6	Hết qui hoạch phía Tây	400,000	400,000	
		Dọc đường lô A6(Từ bến xe huyện)	Đến hết ranh giới đất Viện kiểm sát	400,000	400,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>					
		Tỉnh lộ 1	Cuối Phòng Tài chính - Kế hoạch(Cù)	300,000	300,000	
		Ngã tư Bưu điện	Ngã 3 Chử thập đỏ	350,000	350,000	
		Ngã 3 Chử thập đỏ	Hết qui hoạch phía Tây	250,000	250,000	
		Ngã 3 Chử thập đỏ	Đường ngang lô B2(Đi đồi Cày)	200,000	200,000	
		Đường bao phía Đông	Đường Nghĩa trang liệt sĩ	100,000	100,000	
		Ngã 3 Chử thập đỏ (lô A1,A4)	Đường Nghĩa trang liệt sĩ	300,000	300,000	
		Tỉnh lộ 1	Nghĩa trang liệt sĩ	300,000	300,000	
		Ngã 3 Trung tâm giáo dục thường xuyên	Giáp cầu phía Đông			200,000
		Ngã 4 phòng giáo dục huyện	Hết ngã 3 Ủy ban dân số			300,000
3	Các đường ngang lô B1, B2			250,000	250,000	
4	Các đường ngang lô A2, A3			250,000	250,000	
5	Các đường dọc lô A2, A3			200,000	200,000	
6	Đường vành đai phía Tây			150,000	150,000	
7	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			80,000	80,000	100,000
8	Dọc đường lô A10			150,000	150,000	
9	Các khu dân cư còn lại			60,000	60,000	80,000
<b>II</b>	<b>Xã Ea Nuôi</b>					
1	Tỉnh lộ 1	Giáp ranh giới xã với TP BMT	Hết cầu Buôn Niêng	350,000	350,000	
		Hết cầu Buôn Niêng	Ngã 3 mỏ đá Lâm Phong	220,000	220,000	
		Ngã 3 mỏ đá Lâm Phong	Hết cầu Mthar	200,000	200,000	
		Hết cầu Mthar	Hết ranh giới đất trường Bùi Thị Xuân	150,000	150,000	
		Hết ranh giới đất trường Bùi Thị Xuân	Ngã 3 cây xăng	300,000	300,000	
		Ngã 3 cây xăng (Khuong Minh Yên)	Giáp ranh xã Tân Hòa(Suối cạn)	150,000	150,000	
		Ngã 3 cây xăng (Khuong Minh Yên)	Ngã 3 ba Tân			250,000
		Ngã 3 ba Tân	Đường nhựa giáp thủy điện SêRêPôk 3	200,000	200,000	
2	Đường ngang	Ngã 3 Hoà An	Giáp nghĩa địa Hoà An	200,000	200,000	
		Giáp nghĩa địa Hoà An	Giáp ranh xã Hoà Xuân	150,000	150,000	
		Ngã 3 Đại Đồng	Hết Sinh Cư Bor	150,000	150,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>					
		Ngã 3 UBND xã	Hết ranh giới thôn Hoà Nam 2	100,000	100,000	
		Đầu Buôn Mđhar 1	Hết ranh giới Buôn Mđhar 3	100,000	100,000	
		Đầu Buôn Mđhar 1	Hết ranh giới Thôn Hoà Thanh	100,000	100,000	
		Đầu Buôn Niêng 2	Hết ranh giới Buôn Mới (134)	100,000	100,000	
3	Các khu dân cư có trục đường >=3,5m			60,000		80,000
4	Các khu dân cư còn lại			40,000		60,000
<b>III</b>	<b>Xã Ea Bar</b>					
1	Tỉnh lộ 5	Giáp ranh giới xã Cuôr Knia	Hết ranh giới đất Trường Lê Văn Tám	250,000		300,000
		Hết ranh giới đất Trường Lê Văn Tám	Ngã tư chợ cũ	350,000		400,000
		Ngã tư chợ cũ	Hết ranh giới đất Cửa hàng xe Hon da Toàn	700,000		750,000
		Hết ranh giới đất Cửa hàng xe Hon da Toàn	Hết ranh giới đất trụ sở UBND xã	500,000		550,000
		Hết ranh giới đất trụ sở UBND xã	Hết Công thôn 8	400,000		450,000
		Hết Công thôn 8	Hết ranh giới đất nhà ông Hạnh thôn 6	350,000		400,000
		Hết ranh giới đất nhà ông Hạnh thôn 6	Hết ranh giới đất nhà bà Trai thôn 5	450,000		500,000
		Hết ranh giới đất nhà bà Trai thôn 5	Hết ranh giới rẫy ông Mỹ (châu Sơn)	250,000		300,000
		Hết ranh giới rẫy ông Mỹ (châu Sơn)	Đầu dốc cầu Tiết Canh	150,000		200,000
		Đầu dốc cầu Tiết Canh	Ngã 3 Đài tưởng niệm	100,000		150,000
		Ngã 3 Đài tưởng niệm	Hết ranh giới đất nhà ông Ma Oan	150,000		200,000
		Hết ranh giới đất nhà ông Ma Oan	Giáp ranh TP. BMT	140,000		200,000
2	Đường ngang	Ngã tư chợ cũ	Hết ranh giới đất nhà ông Bơi	250,000	250,000	
		Hết ranh giới đất nhà ông Bơi	Giáp nghĩa địa	190,000	190,000	
		Cửa hàng nông sản Thanh Bình	Hết ranh giới đất nhà bà Liên	200,000	200,000	
		Hết ranh giới đất nhà bà Liên	Ngã tư nhà bà Diên	150,000	150,000	
		Ngã tư nhà bà Diên	Hết ranh giới đất nhà ông Hiếu	250,000	250,000	
		Hết ranh giới đất nhà ông Hiếu	Giáp ranh xã EMNang - Cư M'gar	120,000	120,000	
		Ngã tư nhà bà Diên	Hết cầu cây sung	150,000	150,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>					
		Hết cầu cây sung	Giáp ranh xã Cuôr Knia	100,000	100,000	
		Ngã 3 ông Nhiều	Hết ranh giới đất nhà ông La (đường lô 2)	250,000	250,000	
3	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			80,000		100,000
4	Các khu dân cư còn lại			50,000		70,000
<b>IV</b>	<b>Xã Cuôr Knia</b>					
1	Các đường giao thông nông thôn	Giáp ranh giới xã Tân Hòa	Ngã 3 thôn 3	180,000	180,000	
		Ngã 3 thôn 3	Ngã 3 ông Hạnh	210,000	210,000	
		Ngã 3 ông Hạnh	Giáp ranh giới xã Ea Bar	150,000	150,000	
		Ngã 3 thôn 3	Đập cây sung	80,000		100,000
		Đập cây sung	Giáp ranh giới xã Ea M'ngang (huyện CưM'gar)	70,000		90,000
		Ngã 3 Ea M'ngang	xã Ea Bar	60,000		70,000
		Ngã 3 thôn 6	Giáp ranh giới thôn 17 xã Ea Bar	140,000	140,000	
		Ngã 3 thôn 9	Giáp đường đi Ea Bar	60,000		70,000
2	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			50,000		60,000
3	Các khu dân cư còn lại			40,000		50,000
<b>V</b>	<b>Xã Tân Hòa</b>					
1	Tỉnh Lộ 1	Giáp ranh giới xã Ea Nuôl (Suối cạn)	Ngã 3 ông Khéo thôn 9	150,000	150,000	
		Ngã 3 ông Khéo thôn 9	Ngã tư ông Toàn (hết thôn 9)	250,000	250,000	
		Hết thôn 9	Hết thôn 10	350,000	350,000	
		Thôn 11	Hết ranh giới thôn 12 (Cây xăng Nam tây nguyên)	200,000	200,000	
		Cây xăng Nam tây nguyên	Hết ranh giới thôn 13	220,000	220,000	
		Hết ranh giới thôn 13	Ngã 3 ông Thao (khu QH huyện)	250,000	250,000	
2	Đường dọc lô E và D			100,000	100,000	
3	Đường ngang	Ngã 3 Tân Tiến	Ngã 3 nhà ông Dũng (Huy)	300,000	300,000	
		Ngã 3 nhà ông Dũng (Huy)	Ngã 3 ông Đàng	250,000	250,000	
		Ngã 3 ông Đàng	Ngã 3 ông Báo (thôn 4)	200,000	200,000	
		Ngã 3 ông Báo (thôn 4)	Ngã 3 Cao Thành Sơn	250,000	250,000	
		Ngã 3 Cao Thành Sơn	Giáp xã Cuôr Knia	180,000	180,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>					
		Tỉnh lộ 1 (Ngã 3 nhà bà Lợi)	Hết ranh giới chợ	120,000	120,000	
		Tỉnh lộ 1 (Ngã 3 Bưu điện VH xã)	Vào lô F	120,000	120,000	
		Ngã 3 Hồng Thân	Suối bà Chín	100,000	100,000	
4	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			80,000		100,000
5	Các khu dân cư còn lại			60,000		80,000
<b>VI</b>	<b>Xã Ea Wel</b>					
1	Tỉnh lộ 1	Dốc 50(Nhà ông Hiền)	Hết ranh giới đất nhà ông Trung	110,000	110,000	
		Hết ranh giới đất nhà ông Trung	Công Thủy Lợi	200,000	200,000	
		Công Thủy Lợi	Cầu Ea tul	120,000	120,000	
		Cầu Ea tul	Trạm điện 15KV	110,000	110,000	
		Trạm điện 15KV	Đầu ranh giới đất nhà ông Nội	120,000	120,000	
		Đầu ranh giới đất nhà ông Nội	Đầu ranh giới đất nhà ông Bảy	140,000	140,000	
		Đầu ranh giới đất nhà ông Bảy	Cầu 33	150,000	150,000	
2	Đường ngang	Tỉnh lộ 1	Hết đường vào thôn 8	70,000	70,000	
		Hết đường vào thôn 8	Đập dâng Nà Xô	50,000	50,000	
		Tỉnh lộ 1	Hết Ngã ba vào Nghĩa địa thôn 4			100,000
		Hết Ngã ba vào Nghĩa địa thôn 4	Hết thôn 9			80,000
		Đường Buôn Tul B	Vào thôn 9	80,000	80,000	
		Đường tỉnh lộ 1	Hết đường vào Nà Wel	80,000	80,000	
		Đầu công Nà Wel	Giáp sông Sêrêpôk	60,000	60,000	
		Ngã 3 Tỉnh lộ 1(Nhà Ma Them)	Cầu Ea Tul(Phía sau Buôn)	100,000	100,000	
		Đầu buôn Tul B	Hết Đường 135	100,000	100,000	
		Tỉnh lộ 1	Hết đường vào buôn mới	60,000	60,000	
3	Các đường Buôn Tul A			70,000	70,000	
4	Các đường Buôn Tul B			70,000	70,000	
5	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			50,000	50,000	
6	Các khu dân cư còn lại			40,000	40,000	
<b>VII</b>	<b>Xã Ea Huar</b>					

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I Khu Trung tâm huyện</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Cầu 33	Cầu 34	180,000	180,000	
		Cầu 34	Cầu 35	140,000	140,000	
		Cầu 35	Giáp ranh xã Krông Na	110,000	110,000	
2	Đường ngang	Tỉnh lộ 1	Cầu Nà Xước	100,000	100,000	
		Cầu Nà Xước	Cuối thôn 7	80,000	80,000	
		Cuối thôn 7	Giáp Cư M'Gar	60,000	60,000	
		Tỉnh lộ 1	Buôn Rêch A	70,000	70,000	
		Buôn Rêch A	Thác 7 nhánh	60,000	60,000	
		Tỉnh lộ 1	Buôn Rêch B	60,000	60,000	
		Tỉnh lộ 1	Buôn mới 134	80,000	80,000	
		Ngã 3 cầu Nà Xước	Ngã 3 cầu 34(Sau UBND xã)			100,000
3	Các khu dân cư có trục đường $\geq 3,5m$			50,000	50,000	
4	Các khu dân cư còn lại			40,000	40,000	
<b>VIII Xã Krông Na</b>						
1	Tỉnh lộ 1	Giáp ranh xã Ea Huar	Ngã tư xưởng chế biến gỗ	110,000	110,000	
		Ngã tư xưởng chế biến gỗ	Hết ranh giới đất cây xăng	140,000	140,000	
		Hết ranh giới đất cây xăng	Ngã 3 đường vào Buôn Trí	200,000	200,000	
		Ngã 3 đường vào Buôn Trí	Ngã 4 Bản Đôn	150,000	150,000	
		Ngã 4 Bản Đôn	Đập Đăk Minh	110,000	110,000	
		Đập Đăk Minh	Giáp ranh huyện Ea Súp	60,000	60,000	
2	Đường ngang	Tỉnh lộ 1	Ngã 3 Khăm Thung	100,000	100,000	
		Ngã 3 Khăm Thung	Cầu Buôn Trí	140,000	140,000	
		Cầu Buôn Trí	Ngã tư Bản Đôn	120,000	120,000	
		Đầu ranh giới đất Quán cà phê Vàng trắng	Đầu ranh giới đất nhà Bun Koong Lào	100,000	100,000	
		Đầu ranh giới đất nhà Bun Koong Lào	Hết ranh giới Buôn Trí B	80,000	80,000	
		Ngã tư Bản Đôn	Buôn Ea Mar	80,000	80,000	
		Tỉnh lộ 1	Hạt kiểm lâm VQG YokDon	80,000	80,000	
		Tỉnh lộ 1	Khu du lịch hồ Đăk Minh	100,000	100,000	

TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất năm 2009	Giá đất năm 2010	
		Từ	Đến		Giữ nguyên	Sửa đổi, bổ sung
<b>I</b>	<b>Khu Trung tâm huyện</b>					
		Tỉnh lộ 1	Buôn ĐrăngPhók	60,000	60,000	
3	Các khu dân cư còn lại			50,000	50,000	